



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

23.06.2022

№ *174*

Про внесення змін до договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», додатку 3 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Унести зміни до договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договору оренди нерухомого майна шляхом викладання його в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Фізичній особі-підприємцю Асташевій Анастасії Дмитрівні сплатити авансовий платіж з орендної плати на рахунок комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Шевченківського району міста Києва у розмірі 2 (дві) місячні орендні плати без ПДВ.

017306

4. Фізичній особі-підприємцю Асташевій Анастасії Дмитрівні сплатити забезпечувальний депозит на рахунок комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Шевченківського району міста Києва у розмірі 2 (дві) місячні орендні плати, але не менше ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір оренди без ПДВ.

5. Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Шевченківського району міста Києва:

5.1. Інформувати орендаря про необхідність до укладання договору оренди нерухомого майна внесення на рахунок підприємства авансового платежу та забезпечуваного депозиту.

5.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем авансового платежу та забезпечуваного депозиту на рахунок підприємства.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної Островську Г.В.

Тимчасово виконувач
обов'язків голови



Олександр ПОПОВЦЕВ

Додаток до розпорядження
Шевченківської районної в місті Києві
державної адміністрації
від 13.06.2022 № 174

ПЕРЕЛІК

НЕЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ, ДО ДОГОВОРІВ ОРЕНДИ ЯКИХ ВНОСЯТЬСЯ ЗМІНИ В ЧАСТИНІ ЗБІЛЬШЕННЯ СТРОКУ ДІЇ

№ п/п	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Повна назва орендаря, код ЄДРПОУ	Призначення об'єкта оренди	Ставка (%) Місячна орендна плата (грн)*	Строк, на який продовжується договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)					
1.	Вул. Хмельницького Богдана, 37 Нежитлове приміщення (напівпідвал) Площа, кв.м – 80,7	Фізична особа-підприємець Асташева Анастасія Дмитрівна Ресстраційний номер облікової картки платника податків -3406503842	Розміщення аптек, що реалізують готові ліки, торговельних об'єктів з продажу окулярів, лінз, скелець в приміщеннях лікувально-профілактичних закладів	12 але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	Діючий договір оренди з 30.09.2019 до 28.09.2022 Встановити термін дії договору оренди від 30.09.2019 № 949/3 до 28.09.2024

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату

Віталій ЦАРАН

