



ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

20. 10. 2022

№ 358

Про включення майна комунальної  
власності до Переліку об'єктів  
оренди першого типу

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності 20 вересня 2022 року № 20/63:

1. Включити до Переліку об'єктів оренди першого типу нерухоме майно згідно з додатками 1-3.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо оприлюднення інформації, зазначеної в пункті 1 цього розпорядження, в електронній торговій системі та на офіційному веб-сайті Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Островську Г.В.

Тимчасово виконувач  
обов'язків голови



Олександр ПОПОВЦЕВ

017551

Додаток 1  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
від 20.10.2022 № 358

Інформація  
про потенційний об'єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності територіальної  
громади міста Києва, яке віднесене до сфери управління Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації

Тип об'єкта	Нерухоме майно	
Місцезнаходження об'єкта	04107, м. Київ, вул. Багговутівська, 30	
Площа об'єкта ( кв.м)	загальна	66,3
	корисна	66,3
Характеристика об'єкта оренди	Нежитлове приміщення першого поверху загальною площею 66,3 кв.м, знаходяться в житловому будинку	
Фотографічне зображення майна	Додається	
Поверховий план об'єкта	Додається	
Тип переліку	Перший	
Технічний стан об'єкта	Технічний стан задовільний Комунікації: водопостачання, каналізація, тепlopостачання, енергозабезпечення	
Пропонований строк оренди	5 років	
Балансова вартість (грн)	Первісна – 102881,73 грн станом на 31.08.2022	
	Залишкова – 0,0 грн станом на 31.08.2022	
Цільове призначення об'єкта оренди	Для розміщення комунального підприємства Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
Інформація про наявність об'єкта у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України та про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду	Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини	
Стан реєстрації права власності територіальної громади на об'єкт оренди у державному реєстрі прав власності на нерухоме майно	Зареєстровано	
Інформація щодо оплати комунальних послуг	Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Орендар повинен укласти прями договори на відкриття особового рахунку з постачальниками таких послуг	

Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкту до переліку майна, що підлягає приватизації	Інформація відсутня
Рішення про затвердження додаткових умов	Розміщення комунального підприємства, а саме розміщення шляхово-ремонтної ділянки комунального підприємства по утриманню центральної частини міста
Повне найменування та адреса орендодавця	Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація код ЄДРПОУ 37405111 місцезнаходження: вул. Б. Хмельницького, 24, м. Київ, 01054 тел. (044) 366-59-20 e-mail:zag.viddil@shev.kmda.gov.ua; zvern@shev.kmda.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» вул. Білоруська, 1, м. Київ, 04050
Банківські реквізити балансоутримувача	Код ЄДРПОУ 34966254 р/р UA 653226690000026008302839918 у ТББВ № 10026/0159 філії ГУ по м. Києву та Київській обл. АТ «Ощадбанк», код банку 322669 ІПН № 349662526590
Контактні дані балансоутримувача для звернень щодо ознайомлення	тел: (044) 483-98-11, (044) 486-66-55 Понеділок-п'ятниця: 09:00-16:00 e-mail: 4863588@ukr.net

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН

Додаток 2  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
від 20. 10. 2022 № 358

Інформація

про потенційний об'єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке віднесене до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Тип об'єкта	Нерухоме майно	
Місцезнаходження об'єкта	01054, м. Київ, вул. Володимирська, 48-48А	
Площа об'єкта ( кв.м)	загальна	17,6
	корисна	17,6
Характеристика об'єкта оренди	Нежитлове приміщення першого поверху загальною площею 17,6 кв.м, знаходиться в житловому будинку	
Фотографічне зображення майна	Додається	
Поверховий план об'єкта	Додається	
Тип переліку	Перший	
Технічний стан об'єкта	Технічний стан задовільний Комунікації: водопостачання, каналізація, тепlopостачання, енергозабезпечення	
Пропонований строк оренди	5 років	
Балансова вартість (грн)	Первісна – 22286,38 грн станом на 31.08.2022	
	Залишкова – 0,0 грн станом на 31.08.2022	
Цільове призначення об'єкта оренди	Для розміщення комунального підприємства Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
Інформація про наявність об'єкта у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України та про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду	Об'єкт є пам'яткою культурної спадщини	
Витрати Балансоутримувача пов'язані із укладенням охоронного договору	Орендар компенсує витрати пов'язані з укладанням охоронного договору у розмірі 618,53 грн	
Стан реєстрації права власності територіальної громади на об'єкт оренди у державному реєстрі прав власності на нерухоме майно	Не зареєстровано	
Інформація щодо оплати комунальних послуг	Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Орендар повинен укласти прями договори на відкриття особового рахунку з постачальниками таких послуг	

Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкту до переліку майна, що підлягає приватизації	Інформація відсутня
Рішення про затвердження додаткових умов	Розміщення комунального підприємства, а саме групи утримання підземних пішохідних переходів центральної частини міста
Повне найменування та адреса орендодавця	Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація код ЄДРПОУ 37405111 місцезнаходження: вул. Б. Хмельницького, 24, м.Київ, 01054 тел. (044) 366-59-20 e-mail:zag.viddil@shev.kmda.gov.ua; zvern@shev.kmda.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» вул. Білоруська, 1, м. Київ, 04050
Банківські реквізити балансоутримувача	Код ЄДРПОУ 34966254 р/р UA 653226690000026008302839918 у ТББВ № 10026/0159 філії ГУ по м. Києву та Київській обл. АТ «Ощадбанк», код банку 322669 ПІН № 349662526590
Контактні дані балансоутримувача для звернень щодо ознайомлення	тел: (044) 483-98-11, (044) 486-66-55 Понеділок-п'ятниця: 09:00-16:00 e-mail: 4863588@ukr.net

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН

Додаток 3  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
від 20.10.2022 № 358

Інформація  
про потенційний об'єкт оренди - нерухоме майно комунальної власності територіальної  
громади міста Києва, яке віднесене до сфери управління Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації

Тип об'єкта		Нерухоме майно
Місцезнаходження об'єкта		04050, м. Київ, вул. Юрія Ілленка, 32
Площа об'єкта ( кв.м)	загальна	129,8
	корисна	129,8
Характеристика об'єкта оренди		Нежитлові приміщення загальною площею 129,8 кв.м із них: першого поверху – 78,2 кв.м, підвалу – 51,6 кв.м, знаходяться в житловому будинку
Фотографічне зображення майна		Додається
Поверховий план об'єкта		Додається
Тип переліку		Перший
Технічний стан об'єкта		Технічний стан задовільний Комунікації: водопостачання, каналізація, тепlopостачання, енергозабезпечення
Пропонований строк оренди		5 років
Балансова вартість (грн)		Первісна – 251666,98 грн станом на 31.08.2022
		Залишкова – 0,0 грн станом на 31.08.2022
Цільове призначення об'єкта оренди		Для розміщення комунального підприємства Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Інформація про наявність об'єкта у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України та про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду		Об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини
Стан реєстрації права власності територіальної громади на об'єкт оренди у державному реєстрі прав власності на нерухоме майно		Не зареєстровано
Інформація щодо оплати комунальних послуг		Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Орендар повинен укласти прямі договори на відкриття особового рахунку з постачальниками таких послуг

Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкту до переліку майна, що підлягає приватизації	Інформація відсутня
Рішення про затвердження додаткових умов	Розміщення комунального підприємства, а саме розміщення групи утримання комунікаційного колектору на вул. Юрія Ілленка.
Повне найменування та адреса орендодавця	Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація код ЄДРПОУ 37405111 місцезнаходження: вул. Б. Хмельницького, 24, м.Київ, 01054 тел. (044) 366-59-20 e-mail:zag.viddil@shev.kmda.gov.ua; zvern@shev.kmda.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» вул. Білоруська, 1, м. Київ, 04050
Банківські реквізити балансоутримувача	Код ЄДРПОУ 34966254 р/р UA 653226690000026008302839918 у ТББВ № 10026/0159 філії ГУ по м. Києву та Київській обл. АТ «Ощадбанк», код банку 322669 ПІН № 349662526590
Контактні дані балансоутримувача для звернень щодо ознайомлення	тел: (044) 483-98-11, (044) 486-66-55 Понеділок-п'ятниця: 09:00-16:00 e-mail: 4863588@ukr.net

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН