



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

13.08.2021

№ 444

Про продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», додатку 3 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Продовжити договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення аукціону згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання додаткових угод про продовження договорів оренди, виклавши їх в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Управлінню соціального захисту населення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації сплатити авансовий платіж з орендної плати на рахунок комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування

житлового фонду Шевченківського району м. Києва» за відповідні приміщення у розмірі:

- вул. Гаврилишина Б., 14 - 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ;
- вул. Хмельницького Б., 23 - 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ;
- просп. Перемоги, 15 - 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ;
- просп. Перемоги, 5 - 1 грн 00 коп. (одна гривня 00 копійок), без ПДВ.

4. Управлінню соціального захисту населення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації сплатити забезпечувальний депозит на рахунок комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» за відповідні приміщення у розмірі:

- вул. Гаврилишина Б., 14 - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;
- вул. Хмельницького Б., 23 - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;
- просп. Перемоги, 15 - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ;
- просп. Перемоги, 5 - 6 000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ.

5. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»:

5.1. Інформувати орендаря про необхідність до укладання додаткових угод про продовження договорів оренди нерухомого майна внесення на рахунок підприємства авансового платежу та забезпечуваного депозиту.

5.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем авансового платежу та забезпечуваного депозиту на рахунок підприємства.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Андреева В.І.

Виконувач обов'язків голови



Віталій ЦАРАН

Додаток  
до розпорядження Шевченківської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації  
від 19.08. 2021 № 444

**ПЕРЕЛІК**

нежитлових приміщень, договори оренди яких продовжуються без проведення аукціону

№ п/п	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Повна назва орендаря, код ЄДРПОУ	Призначення об'єкта оренди	Ставка (%) / Місячна орендна плата (грн)*	Строк, на який продовжується договір оренди
<p align="center"><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідає до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>					
<p align="center"><b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>					
1.	Вул. Гаврилишина Б., 14 Нежитлове приміщення (підвал)	Управління соціального захисту населення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	Розміщення бюджетної установи, яка повністю або переважно утримується за рахунок бюджету міста Києва	1 грн на рік	2 роки 364 дні
2.	Площа, кв.м – 70,11 Вул. Хмельницького Б., 23 Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м – 98,7	Ідентифікаційний код юридичної особи: -37470057 Управління соціального захисту населення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	Розміщення бюджетної установи, яка повністю або переважно утримується за рахунок бюджету міста Києва	1 грн на рік	2 роки 364 дні

3.	просп. Перемоги, 15 Нежитлове приміщення (1-й поверх)  Площа, кв.м – 137,3	Управління соціального захисту населення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації  Ідентифікаційний код юридичної особи: -37470057	Розміщення бюджетної установи, яка повністю або переважно утримується за рахунок бюджету міста Києва	1 грн на рік   2 роки 364 дні
4.	просп. Перемоги, 5 Нежитлове приміщення (1-й поверх)  Площа, кв.м – 495,1	Управління соціального захисту населення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації  Ідентифікаційний код юридичної особи: -37470057	Розміщення бюджетної установи, яка повністю або переважно утримується за рахунок бюджету міста Києва	1 грн на рік   2 роки 364 дні

\* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату

Віталій ЦАРАН

