



**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

19. 05. 2021

№ 254

Про укладання договору оренди
нежитлових приміщень без
проведення аукціону

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», додатку 3 «Методика розрахунку орендної плати» до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 09 лютого 2021 року № 4/6:

1. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, без проведення аукціону згідно з додатком.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договору оренди нежитлових приміщень без проведення аукціону.

3. Члену національної Спілки архітекторів України Нетудихаті В. Ф. сплатити на рахунок комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» авансовий платіж у розмірі 1394 грн 42 коп. (одна тисяча триста дев'яносто чотири гривні 42 копійки) без ПДВ.

4. Члену національної Спілки архітекторів України Нетудихаті В. Ф. сплатити на рахунок комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» забезпечувальний депозит у розмірі 6000 грн 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ.

014792

5. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»:

5.1. Інформувати орендаря про необхідність до укладання договору оренди нерухомого майна внесення на рахунок підприємства авансового платежу та забезпечуваного депозиту.

5.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем авансового платежу та забезпечуваного депозиту на рахунок підприємства.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Андреева В.І.

Голова



Олег ГАРЯГА

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті Києві
державної адміністрації
від 19.05.2014 № 254

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонується надати в орендне користування без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря	Адреса об'єкта оренди та характеристика	Призначення об'єкта оренди	Ставка (%)	Строк, на який продовжується договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»					
1.	Член національної Спілки архітекторів України Нетудихата Володимир Федорович	Вул. Кудрявська, 31/33 Нежитлові приміщення (XIV поверх) Площа, кв.м – 40,9	Розміщення творчої майстерні члена національної творчої спілки	1%	5 років

Керівник апарату



Віталій ЦАРАН