



ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

24.06.2019

№ 518

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», ст.6, ст. 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28 травня 2019 № 23/158, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком 1.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова
Відділ організації діловодства

Олег ГАРЯГА

012437

Додаток 1
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 27.06. 2019 № 578

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень до договорів оренди, яких пропонується внести зміни в частині продовження терміну дії договору оренди

№ п/п	ОРЕНДАР (Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування)	ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ (Адреса об'єкта оренди та характеристика)	Цільове призначення об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Строк, на який продовжується договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)					
1.	Дитячо-юнацька спортивна школа №24 Шевченківського району м. Києва Форма власності: комунальна Форма фінансування: бюджетна	вул. Лук'янівська, 5 Нежитлове приміщення (2 – й поверх) Площа, кв.м - 472,0	Дитячо-юнацька спортивна школа, яка фінансується за рахунок бюджету міста Києва, заснована відповідним структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і не стягує плату з вихованців за навчально-тренувальні заняття	1 грн на рік	2 роки 364 дні
2.	Центральна бібліотека ім. Т.Г. Шевченка для дітей м. Києва Форма власності: комунальна Форма фінансування: бюджетна	вул. Лагерна, 40 Нежитлове приміщення (1- й поверх) Площа, кв.м - 176,0	Комунальний заклад культури, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва	1 грн на рік	2 роки 364 дні

		вул. Б. Хмельницького, 32	Громадська організація		2 роки 364 дні
3.	Молодіжна громадська організація «Галерея РА» Форма власності: приватна Форма фінансування: власні кошти	Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м - 216,4	20,00 кв.м; 30,00 кв.м; 50,00 кв.м 100,00 кв.м 16,40 кв.м	1 2 3 4 5	
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Балтхаус Ріал Естейт» Форма власності: приватна Форма фінансування: власні кошти	вул. Шолуденка, 16 Нежитлове приміщення (підвал)	Склад	6	2 роки 364 дні
5.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Едельвейс-99» Форма власності: приватна Форма фінансування: власні кошти	Площа, кв.м - 105,9 вул. Дмитрівська, 25 Нежитлове приміщення (цоколь) Площа, кв.м - 74,7	Ідальня, яка не здійснюють продаж товарів підкацізної групи,	6	2 роки 364 дні
6.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Ірбіс» Форма власності: приватна Форма фінансування: власні кошти	вул. Студентська, 11 Нежитлове приміщення (1 – й поверх) Площа, кв.м - 65,7	Торгівельний об'єкт з продажу товарів дитячого асортименту	6	2 роки 364 дні

7.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Пароді» Форма власності: приватна Форма фінансування: власні кошти	вул. Лисенка, 1 Нежитлове приміщення (цоколь) Площа, кв.м - 15,0		6	2 роки 364 дні
8.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Ірбіс Ко» Форма власності: приватна Форма фінансування: власні кошти	вул. Рейтарська, 25 Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м - 32,2	Інше використання нерухомого майна	13	2 роки 364 дні
9.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Гідросервіс» Форма власності: приватна Форма фінансування: власні кошти	вул. Рейтарська, 25 Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м - 16,1	Інше використання нерухомого майна	13	2 роки 364 дні
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закрито на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)					
10.	Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Шевченківського району міста Києва Форма власності: комунальна Форма фінансування: бюджетна	вул. Б. Хмельницького, 46 Нежитлове приміщення (1-й, 2-й, 3-й, поверхи) Площа кв.м – 271,0	Комунальний заклад охорони здоров'я, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва	1 грн на рік	2 роки 364 дні

11.	Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Шевченківського району міста Києва Форма власності: комунальна Форма фінансування: бюджетна	вул. Зоологічна, 3 Нежитлове приміщення (1-й, 2-й, 3-й, 4-й поверхи) Площа кв.м – 957,4	Комунальний заклад охорони здоров'я, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва	1 грн на рік	2 роки 364 дні
-----	---	---	--	--------------	----------------

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація
(вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)

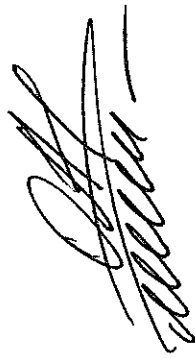
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праці господарського відання або оперативного управління відповідне майно)					
12.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Умняшики» Форма власності: приватна Форма фінансування: власні кошти	вул. Парково - Сирецька, 4 Б Нежитлове приміщення (2-й поверх) Площа, кв.м - 77,2	Суб'єкт господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти погодинно (45 год/міс)	4 (договірна орендна плата 2000,0 грн/міс)	2 роки 364 дні
13.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Умняшики» Форма власності: приватна Форма фінансування: власні кошти	вул. Парково - Сирецька, 3 А Нежитлове приміщення (2-й поверх) Площа, кв.м - 60,80	Суб'єкт господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти погодинно (45 год/міс)	4 (договірна орендна плата 1000,0 грн/міс)	2 роки 364 дні
14.	Фізична особа - підприємець Постернак Аліна Семенівна Форма власності- приватна Форма фінансування- власні кошти	вул. О. Теліги, 15 А Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м - 20,0	Суб'єкт господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти погодинно (18 год/міс)	4 (договірна орендна плата 500,0 грн/міс)	2 роки 364 дні

15.	<p>Фізична особа - підприємець Токар Світлана Олександрівна</p> <p>Форма власності- приватна</p> <p>Форма фінансування- власні кошти</p>	<p>вул. О. Теліги, 15 А</p> <p>Нежитлове приміщення (1-й поверх)</p> <p>Площа, кв.м - 50,0</p>	<p>Суб'єкт господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти погодніно (9 год/міс)</p>	4 (договірна орендна плата 500,0 грн/міс)	2 роки 364 дні
16.	<p>Фізична особа - підприємець Аврамець Людмила Дмитрівна</p> <p>Форма власності- приватна</p> <p>Форма фінансування- власні кошти</p>	<p>вул. Ружинська, 30-32</p> <p>Нежитлове приміщення (1-й поверх)</p> <p>Площа, кв.м - 35,0</p>	<p>Суб'єкт господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти погодніно (22,5 год/міс)</p>	4 (договірна орендна плата 1000,0 грн/міс)	2 роки 364 дні
17.	<p>Фізична особа - підприємець Аврамець Людмила Дмитрівна</p> <p>Форма власності- приватна</p> <p>Форма фінансування- власні кошти</p>	<p>вул. М. Коцюбинського, 12 Б</p> <p>Нежитлове приміщення (2-й поверх)</p> <p>Площа, кв.м - 35,9</p>	<p>Суб'єкт господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти погодніно (22,5 год/міс)</p>	4 (договірна орендна плата 1000,0 грн/міс)	2 роки 364 дні
18.	<p>Фізична особа - підприємець Аврамець Людмила Дмитрівна</p> <p>Форма власності- приватна</p> <p>Форма фінансування- власні кошти</p>	<p>вул. О. Теліги, 15 А</p> <p>Нежитлове приміщення (2-й поверх)</p> <p>Площа, кв.м - 48,1</p>	<p>Суб'єкт господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти погодніно (22,5 год/міс)</p>	4 (договірна орендна плата 1000,0 грн/міс)	2 роки 364 дні
19.	<p>Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр розвитку дитини «Джерело»</p> <p>Форма власності: приватна</p> <p>Форма фінансування: власні кошти</p>	<p>вул. Ольжича, 13 А</p> <p>Нежитлове приміщення (1-й поверх)</p> <p>Площа, кв.м - 20,0</p>	<p>Суб'єкт господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти погодніно (36 год/міс)</p>	4 (договірна орендна плата 1000,0 грн/міс)	2 роки 364 дні

20.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр розвитку дитини «Джерело» Форма власності: приватна Форма фінансування: власні кошти	вул. Житкова, 7 Б Нежитлове приміщення (2 – й поверх) Площа, кв.м - 13,5	Суб'єкт господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти погодино (18 год/міс)	4 (договірна орендна плата 1000,0 грн/міс)	2 роки 364 дні
-----	---	--	--	---	----------------

* - Парування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

/ Керівник апарата



Віталій ЦАРАН