



УКРАЇНА

**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28. 11. 2016 № 696

Про внесення змін до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 27 травня 2016 № 318 «Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації»

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 18 жовтня 2016 року № 27, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни в п.5, п.6, п.7 додатку до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 27 травня 2016 № 318 «Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації», а саме: позиції 5,6,7 додатку до розпорядження викласти у новій редакції згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договору оренди в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника Голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Андреева В.І.

Голова



О.Гаряга

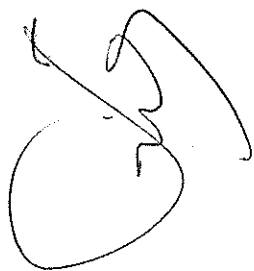
Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
28.11.2016 № 696

ПЕРЕЛІК

орендарів, до договорів оренди нежитлових приміщень яких вносяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %		Місячна орендна плата у грн, без ПДВ	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція					
				за 1 кв.м за міс. у грн	за 1 кв.м за міс. у грн								
3				4		5		6		7		8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ													
Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)													
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)													
5.	Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Шевченківського району м. Києва» Форма власності- комунальна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Багровувівська, 30 Шевченківський район Житловий будинок – 4 - поверховий, Площа, кв.м – 2494,52	Інше використання нерухомого майна 1-й поверх Площа, кв.м – 66,8 від 30.06.2016 № 501/1 14345,64 грн/міс., без ПДВ 214,76 грн/кв.м, без ПДВ	1	956,38	вересень 2016 1147651,00 31.12.2015 ФОП Скворцов Д.М.	Чинний договір оренди з 30.06.2016 по 29.06.2019	Погодити питання щодо зменшення орендної ставки з 15% на 1%					
6.	Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Шевченківського району м. Києва» Форма власності- комунальна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Мельникова, 32 Шевченківський район Житловий будинок – 5 - поверховий, Площа, кв.м – 5632,5	Інше використання нерухомого майна 1-й поверх – 78,2 підвал – 51,6 Площа, кв.м – 129,8 від 30.06.2016 № 502/1 25117,51 грн/міс., без ПДВ 193,51 грн/кв.м, без ПДВ	1	1674,50	вересень 2016 2009401,00 31.12.2015 ФОП Скворцов Д.М.	Чинний договір оренди з 30.06.2016 по 29.06.2019	Погодити питання щодо зменшення орендної ставки з 15% на 1%					

1	2	3	4	5	6	7	8
7.	<p>Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Шевченківського району м. Києва»</p> <p>Форма власності- комунальна</p> <p>Форма фінансування- госпозахункова</p>	<p>вул. Володимирська, 48-48 А Шевченківський район</p> <p>Житловий будинок – 4 – поверховий, Площа, кв.м – 5250,10</p>	<p>Інше використання нерухомого майна</p> <p>1-й поверх Площа, кв.м – 17,6</p> <p>від 30.06.2016 № 503/1</p> <p>4694,95 грн/міс., без ПДВ 266,76 грн/кв.м., без ПДВ</p>	1	<p>313,00</p> <p>вересень 2016</p> <p>375596,00</p> <p>31.12.2015</p> <p>ФОП Скворцов Д.М.</p>	<p>Чинний договір оренди з 30.06.2016 по 29.06.2019</p>	<p>Погодити питання щодо зменшення орендної ставки з 15% на 1%</p>



Керівник апарату

В.Царан