



УКРАЇНА

**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

13.05.2016

№ 269

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 30 червня 2015 року № 38, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Андрєєва В.І.

В.о.голови



В.Андрєєв

Додаток  
до розпорядження  
Шевченківської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
13.05. 2016 № 269

ПЕРЕЛІК

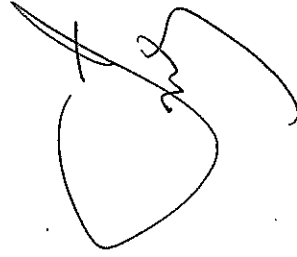
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди		Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ				Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про попередній договір оренди	ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата розрахунку орендної плати	Вартість об'єкта у грн	Дата виконання оцінки	Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8				
<p><b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ</b> – <b>Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація</b> (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>											
<p><b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ</b> – <b>Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва»</b> (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>											
1	Публічне акціонерне товариство «Київенерго»  Форма власності- приватна  Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Артема, 30 Б  Житловий будинок - 4 – поверховий, Площа, кв.м – 234,70	Інше використання нерухомого майна (розміщення опорного пункту ремонтної бригади СВП «Київські теплові мережі» ПАТ «Київенерго») 1-й поверх площа - 95,0 кв.м	15	30246,71  30.11.2015	2402916,00  30.11.2015	2 роки 364 дні				Погодити
					318,39	2402916,00					
						5579,47 грн/міс., без ПДВ 58,73 грн/міс., без ПДВ					
						ПП «Актив Інвест»					

1	2	3	4	5	6	7	8
2	<p>Публічне акціонерне товариство «Київенерго»</p> <p>Форма власності- приватна</p> <p>Форма фінансування- госпрозрахункова</p>	<p>вул. О.Гончара,12</p> <p>Житловий будинок - 5-поверховий, Площа, кв.м – 249,10</p>	<p>Інше використання нерухомого майна (розміщення опорного пункту ремонтної бригади СВП «Київські теплові мережі» ПАТ «Київенерго»)</p> <p>підвал площа - 45,7 кв.м від 27.10.2010 № 728/7</p> <p>3683,79 грн/міс., без ПДВ 80,61 грн/міс., без ПДВ</p>	15	<p>10332,07</p> <p>30.11.2015</p>	<p>2 роки 364 дні</p>	Погодити
3	<p>Публічне акціонерне товариство «Київенерго»</p> <p>Форма власності- приватна</p> <p>Форма фінансування- госпрозрахункова</p>	<p>вул. Пушкінська,12А</p> <p>Житловий будинок - 4 – поверховий, Площа, кв.м – 388,10</p>	<p>Інше використання нерухомого майна (розміщення опорного пункту ремонтної бригади СВП «Київські теплові мережі» ПАТ «Київенерго»)</p> <p>цоколь площа – 33,36 кв.м від 27.10.2010 № 729/7</p> <p>2549,78 грн/міс., без ПДВ 76,43 грн/міс., без ПДВ</p>	15	<p>10601,46</p> <p>30.11.2015</p>	<p>2 роки 364 дні</p>	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
4	<p>Публічне акціонерне товариство «Київенерго»</p> <p>Форма власності- приватна</p> <p>Форма фінансування- госпрозрахункова</p>	<p>вул. Акад. Грекова, 15А Шевченківський район</p> <p>Житловий будинок – 9 - поверховий, Площа, кв.м – 4434,08</p>	<p>Інше використання нерухомого майна (розміщення відділу супроводження договорів СВП «Київські теплові мережі» ПАТ «Київенерго»)</p> <p>цокольне Площа, кв.м – 86,0</p>	15	<p>14220,65</p> <p>22.03.2016</p>	2 роки 364 дні	Погодити
			<p>від 09.09.2010 № 657/7</p> <p>6934,69 грн/міс., без ПДВ 80,64 грн/кв.м., без ПДВ</p>	165,36	1129744,00	30.11.2015	ПП «Актив Інвест»

Керівник апарату



В.Царан