



УКРАЇНА
**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17.08.2017

№ 526

Про внесення змін до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 30 березня 2017 № 172 «Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації»

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 30 червня 2017 року № 55, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни в п.3 додатку до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 30 березня 2017 № 172 «Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління

Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації», виклавши його в новій редакції.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договору оренди в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Миколаєнка Ю.І.

Голов



О.Гаряга

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 14.08.2017 № 526


ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди		Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м за міс.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ				Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:	
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м			Дата розрахунку орендної плати	Дата виконання оцінки	Вартість об'єкта у грн	Суб'єкт оціночної діяльності			
1	2	3	4	5	6	7	8					
<p>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>												
<p>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується повна назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>												
3.	Фізична особа Нетудихата Володимир Федорович (член Національної спілки архітекторів України)	вул. Кудрявська, 31-33 Шевченківський район Житловий будинок, 13 - поверховий Площа, кв.м – 4445,00	Майстерня художника (архітектора) Нежитлове приміщення (техповерх) Площа, кв.м - 42,5 01.10.2013 № 201/1 1 грн на рік	1 4 36,67	1558,55* 18.11.2016 722600,00 31.08.2016 ФОП Богатиренко І.О.	2 роки 364 дні	Погодити					

* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату



В.Царан