



УКРАЇНА
**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

04.08.2017

№ 482

Про внесення змін до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 26 серпня 2016 № 527 «Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації»

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 30 червня 2017 року № 55, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни в п.1 додатку до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 26 серпня 2016 № 527 «Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління

Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації», виклавши його в новій редакції.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договору оренди в новій редакції згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Миколаєнка Ю.І.

Голова



О.Гаряга

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 04.08.2017р.
№ 482

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ	Пропозиція:	
							Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Жеруча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Головне територіальне управління гостий у місті Києві Форма власності-державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Пугачова, 17 Шевченківський район Житловий будинок – 5 - поверховий, Площа, кв.м – 6445,75	Розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету (Шевченківський районний у місті Києві відділ державної реєстрації актів цивільного стану) Нежитлове приміщення (1-й поверх – 287,0 підвал – 146,2) Площа, кв.м - 433,2 від 29.08.2016 № 541/1 (448,7 кв.м)	3	23088,35* 10.04.2017 9 565 783,00	Договір діє з 29.08.2016 до 28.08.2019	Погодити зменшення орендованого приміщення з 448,7 кв.м на 433,2 кв.м
			Нежитлове приміщення (1-й поверх – 287,0 підвал – 146,2) Площа, кв.м - 433,2 від 29.08.2016 № 541/1 (448,7 кв.м)	53,30	29.02.2016		
			12209,65 грн/міс., 28,18 грн/кв.м				
			ТОВ «ЕКСПЕРТІН»				

* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату

В.Царан