



УКРАЇНА
**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.06.2017

№ 387

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 760 – 763 Цивільного кодексу України, статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», протокол засідань постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 23 червня 2017 року № 54, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Внести зміни до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з пунктами 1, 2 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації Миколаєнка Ю.І.

В.о. голови



Ю.Миколаєнко

Додаток
до розпорядження
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 30.06. 2017р.
№ 387

ПЕРЕЛІК

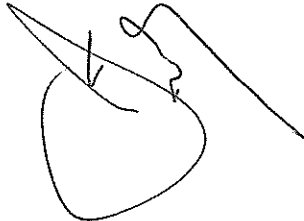
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м за міс.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ				Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати	Вартість об'єкта у грн	Дата виконання оцінки	Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8			
<p>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>										
<p>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Коомунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>										
1.	Національний музей історії України Форма власності- державна Форма фінансування- бюджетна	вул. Десятинна, 1-3 Шевченківський район Житловий будинок – 4- поверховий, Площа, кв.м – 3195,87	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок державного бюджету Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м – 298,6	3	14414,75 13.03.2017 5 765 900,00 30.11.2016	2 роки 364 дні	Погодити			
2.	Національний музей історії України Форма власності- державна Форма фінансування- бюджетна	пров. Десятинний, 7 Шевченківський район Житловий будинок – 4- поверховий, Площа, кв.м – 931,18	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок державного бюджету Нежитлове приміщення (цоколь) Площа, кв.м – 114,6	3	6604,25 13.03.2017 1 711 410,00 30.11.2016	2 роки 364 дні	Погодити			
			від 15.01.2014 № 266/1 1 грн на рік	48,27	ФОП Богатиренко І.О.					
			від 15.01.2014 № 267/1 1 грн на рік	57,63	ФОП Богатиренко І.О.					

1	2	3	4	5	6	7	8
	<p align="center">ОРЕНДОДАВЕЦЬ — Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)</p>						
	<p align="center">БАЛАНСОУТРИМУВАЧ — Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)</p>						
3.	Комунальне підприємство «Фармація»	вул. Ризька, 1 Шевченківський р-н	Аптеки, що реалізують готові ліки	12	6761,79 20.03.2017	2 роки 364 дні	Погодити
	Форма власності: комунальна	Нежитловий будинок - 4 поверховий, Адміністративний та лікувально-профілактичний	Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м - 28,8		662 200,00		
	Форма фінансування: госпрозрахункова	Площа, кв. м -- 4840,50	13.02.2014 № 234/3 (площа 30,0 кв.м)	234,78	31.12.2016		
			1514,07 грн/міс 50,47 грн/кв.м		ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЪЯНС»		

* - Нарахування орендної плати проводиться з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Керівник апарату



В.Царан